

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.6728/2023-Mik

DATUM: 01.03.2023

Č.J.: MUZN 40065/2023

OPRÁVNĚNÁ

ÚŘEDNÍ

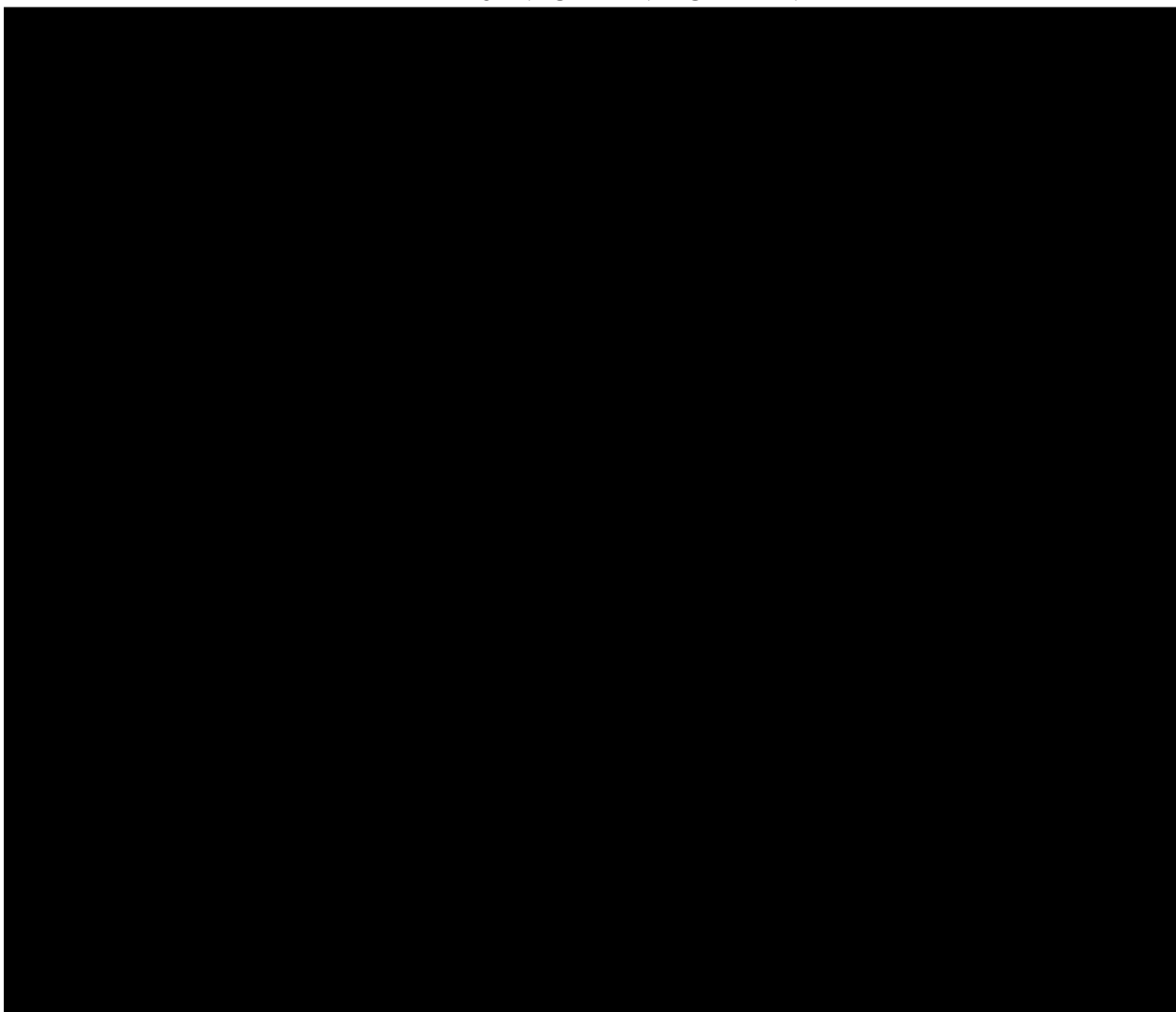
OSOBA: Ing. Denisa Miklášová

TEL.: 515 216 274

E-MAIL: denisa.miklosova@muznojmo.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ



**kteřé zastupuje VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842,
Soběšická 820/156, 638 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 09.02.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Kanalizační přípojka (19 ks) pro rodinný dům Bezkov 2, 15, 23, 38, 50, 52, 70, 80, 83, 84, 102,
104, 105, 109, 133, 139 a parc.č. 400/5, 260/6 a 131/1, k.ú. Bezkov**

na pozemku parc. č. 70, 131/1, 143, 219/1, 232, 236, 238, 248, 249, 250, 255/2, 260/6, 260/7, 278, 279/1, 286/7, 287, 288/1, 288/6, 288/7, 318/1, 318/4, 318/6, 318/18, 321/1, 400/5, 677/1, 683 v katastrálním území Bezkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad ve Znojmě, odbor výstavby jako příslušný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

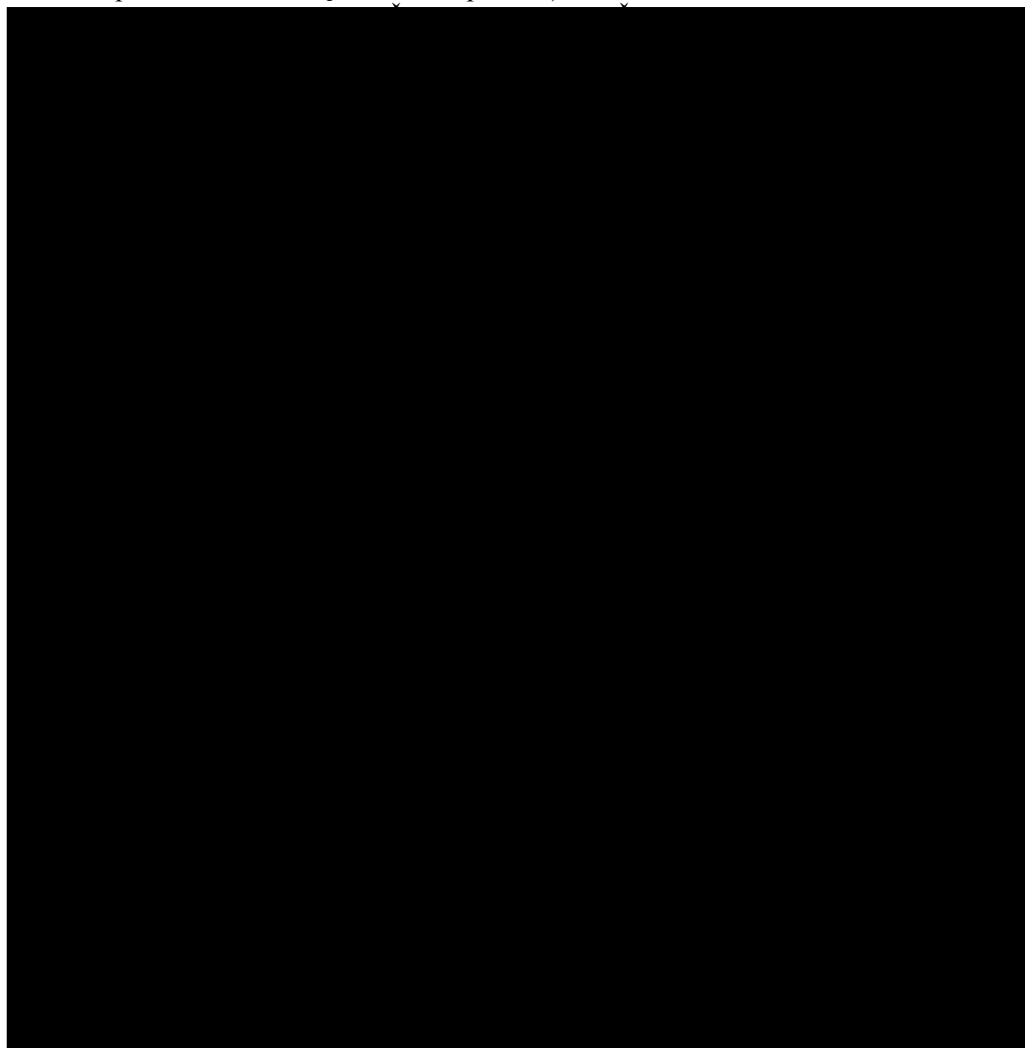
15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad ve Znojmě, odbor výstavby jako příslušný stavební úřad, úřední dny Po a St 8:00 - 17:00).

Nejpozději do 3 dnů po uplynutí lhůty podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí. Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení

žadatel - podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:



které zastupuje VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Bezkov, IČO 00600121, Bezkov 100, 669 02 Bezkov

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Vlastník pozemku parc.č. 683, k.ú. Bezkov: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 602 00 Brno, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 602 00 Brno, vlastník pozemku parc.č. 288/7, k.ú. Bezkov: Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, vlastník pozemku parc.č. 288/6, k.ú. Bezkov, Agropodnik Mašovice, a.s., Mašovice č.p. 154, 669 02 Mašovice, věcné právo k pozemku parc.č. 400/5, k.ú. Bezkov: Sdružení obcí Podyjí, Mašovice č.p. 52, 669 02 Znojmo 2, Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, Vodovody a kanalizace Znojemsko, Kotkova 2518/20, 66902 Znojmo, věcné právo k pozemku parc.č. 260/6, k.ú. Bezkov: [REDAKCE]

[REDAKCE], věcné právo k pozemku parc.č. 143, k.ú. Bezkov: Air Bank a.s., Evropská 2960/17, Dejvice, 16000 Praha 6, věcné právo k pozemku parc.č. 318/4, k.ú. Bezkov: [REDAKCE]

[REDAKCE] věcné právo k pozemku parc.č. 318/6, k.ú. Bezkov: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, Staré město, 110 00 Praha 1, věcné právo k pozemku parc.č. 260/7, k.ú. Bezkov: MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4, věcné právo k pozemku parc.č. 321/1, k.ú. Bezkov: Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00, věcné právo k pozemku parc.č. 318/18, k.ú. Bezkov: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4, správci technické infrastruktury: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Denisa Miklášová
referent odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygrm

Sdružení obcí Podyjí, Mašovice č.p. 52, 669 02 Znojmo 2

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Vodovody a kanalizace Znojemsko, IDDS: mfcan8a

Air Bank a.s., IDDS: u7sk5zf

Agropodnik Mašovice, a.s., IDDS: 2zkcnu4

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

Banka CREDITAS a.s., IDDS: tfadizi

Obec Bezkov, IDDS: dwbbmcc

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo - Odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2